



Projekt „Razem Blisko Krakowa – zintegrowany rozwój podkrakowskiego obszaru funkcjonalnego” korzysta z dofinansowania funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych.

Załącznik nr 8 do SIWZ

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Skawiny i aktualizacja Planów Odnowy Miejscowości dla 16 sołectw gminy Skawina.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

I. Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miasta Skawiny

Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji, w tym analizy społeczno-gospodarcze oraz badania potrzeb i preferencji mieszkańców.

Prace, związane z opracowaniem Programu, obejmować będą w szczególności następujące działania:

- 1) Opracowanie diagnozy stosunków społeczno-gospodarczych w gminie i na obszarze rewitalizowanym oraz problemów funkcjonalno-przestrzennych, stanu wyposażenia w infrastrukturę techniczną oraz stanu technicznego tkanki budowlanej na obszarze rewitalizowanym,
- 2) Powołanie Zespołu ds. Rewitalizacji,
- 3) Przeprowadzenie badania wśród mieszkańców w zakresie identyfikacji problemów społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych, oraz potrzeb i preferencji mieszkańców w zakresie rewitalizacji,
- 4) Identyfikacja potrzeb i problemów dokonana przez ekspertów zewnętrznych, a następnie zderzenie ich z wynikami badania ankietowego wśród mieszkańców,
- 5) Wyznaczenie granic obszarów zdegradowanych – delimitacja obszaru rewitalizacji – praca z Zespołem ds. Rewitalizacji
- 6) Wyznaczenie granic obszaru/ów rewitalizacji (na poziomie działki ewidencyjnej) – praca z Zespołem ds. Rewitalizacji
- 7) Określenie celów rewitalizacji w odniesieniu do obszarów zdegradowanych – praca z Zespołem ds. Rewitalizacji,
- 8) Określenie kierunków działań w odniesieniu do obszaru/ów rewitalizacji – praca z Zespołem ds. Rewitalizacji
- 9) Określenie listy przedsięwzięć realizacyjnych zawierających zadania ze sfery społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej – praca z Zespołem ds. Rewitalizacji, na podstawie przeprowadzonych badań wśród mieszkańców w zakresie identyfikacji potrzeb i preferencji dotyczących rewitalizacji,
- 10) Opracowanie ogólnego harmonogramu realizacji - praca z Zespołem ds. Rewitalizacji,
- 11) Określenie systemu monitorowania i ewaluacji Programu - praca z Zespołem ds. Rewitalizacji,
- 12) Opracowanie wstępnego planu finansowego - praca z Zespołem ds. Rewitalizacji,
- 13) Analiza zgodności Programu ze studium oraz innymi dokumentami strategicznymi gminy,
- 14) Przygotowanie załącznika graficznego przedstawiającego kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych,
- 15) Konsultacje dokumentu,

Partnerzy projektu: Gminy: Skawina, Czernichów, Mogilany, Liszki, Świątniki Górne oraz Powiat Krakowski, Uniwersytet Rolniczy w Krakowie, Galicyjska Izba Gospodarcza, Podkrakowska Izba Gospodarcza, LGD Blisko Krakowa.

- 16) Ostateczne opracowanie dokumentu Programu.
- 17) Opracowanie systemu zarządzania/sterowania procesem rewitalizacji obejmujący cały zakres zamówienia.

II. Aktualizacja Planów Odnowy Miejscowości dla poszczególnych 16 miejscowości:

Opracowanie Planów Odnowy Miejscowości, w tym analizy społeczno-gospodarcze oraz badania potrzeb i preferencji mieszkańców, dla następujących miejscowości: Wola Radziszowska, Radziszów, Polanka Hallera, Jurczyce, Gołuchowice, Grabie, Krzęcin, Zelczyna, Borek Szlachecki, Rzozów, Ochodza, Pozowice, Facimiech, Jaśkowice, Wielkie Drogi, Kopanka

Prace, związane z opracowaniem Planów, obejmować będą w szczególności następujące działania:

- 1) Opracowanie diagnozy sytuacji społeczno-gospodarczej każdej miejscowości, w tym przygotowanie ogólnej charakterystyki miejscowości i inwentaryzacja zasobów, służących odnowie miejscowości oraz analiza stopnia realizacji POM 2007 – 2013,
- 2) Przeprowadzenie badania ankietowego wśród mieszkańców w zakresie potrzeb i preferencji rozwojowych dotyczących ich miejscowości podczas warsztatów z przedstawicielami środowisk lokalnych w każdej miejscowości – 1 spotkanie warsztatowe w każdej miejscowości,
- 3) Określenie wizji rozwoju miejscowości,
- 4) Opracowanie analizy zasobów własnych i otoczenia (analiza SWOT),
- 5) Przygotowanie opisu i charakterystyki obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne,
- 6) Opracowanie katalogu zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, a także innych zadań istotnych ze względu na rozwój miejscowości, przewidzianych do realizacji w ramach projektów ogólno gminnych,
- 7) Określenie systemu monitorowania, ewaluacji i aktualizacji dokumentów, a także upowszechniania zapisów Planów,
- 8) Konsultacje dokumentu,
- 9) Ostateczne opracowanie dokumentów.

III. SZCZEGÓŁOWY OPIS REALIZACJI USŁUGI

1. Dokumenty planistyczne o charakterze strategicznym, czyli Lokalny Program Rewitalizacji oraz Plany Odnowy Miejscowości, powstaną w oparciu o metodę partycypacyjno-ekspercką (warsztaty/sesje strategiczne). Opracowywane dokumenty planistyczne będą zgodne z wytycznymi i założeniami zawartymi w dokumentach wyższego rzędu. W szczególności opracowania muszą być zgodne z wytycznymi Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju oraz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego
2. Wykonawca w ramach ceny oferowanej usługi pokrywa we własnym zakresie koszty:
 - 1) dojazdu konsultantów i trenerów do danych jednostek samorządu terytorialnego,
 - 2) wyżywienia konsultantów i trenerów oraz ich ewentualnych noclegów, materiałów biurowych,
 - 3) sprzętu do prowadzenia szkoleń, materiałów dla uczestniczących w spotkaniach,
 - 4) przerw kawowych na spotkaniach obejmujących co najmniej:
 - kawę, mleko do kawy, cukier;
 - herbatę w torebkach, cukier, cytryna pokrojona w plastrach;
 - wodę: niegazowaną i gazowaną;
 - ciastka kruche – co najmniej 2 rodzaje.
3. Dla realizacji poszczególnych usług konsultingowych wymienionych powyżej Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić konsultantów posiadających wiedzę i doświadczenie adekwatne do zlecanych usług.
4. Oferta musi dotyczyć łącznie wszystkich wdrożeń.

5. Realizacja poszczególnych usług konsultingowych (poszczególnych wdrożeń) wymienionych powyżej podzielona zostanie na fazy, zgodnie z harmonogramem oraz załącznikiem cenowym oraz koncepcją wykonania zamówienia.

IV. WYMAGANIA

Lokalny Program Rewitalizacji i Plany Odnowy Miejscowości muszą być zgodne z dokumentami dotyczącymi rewitalizacji, w tym w szczególności z:

- 1) wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020,
- 2) wytycznymi Małopolskiego Urzędu Marszałkowskiego dla projektów realizowanych z RPO,
- 3) musi spełniać wymogi dokumentów o charakterze rewitalizacyjnym stanowiących podstawę do ubiegania się o środki zewnętrzne z RPO WM i PROW,
- 4) Narodowym Planem Rewitalizacji lub jego założeniami jeśli NPR nie zostanie przyjęty do dnia zakończenia zlecenia,
- 5) ustawą o rewitalizacji lub jej założeniami lub projektem jeśli ustawa nie zostanie przyjęta do dnia zakończenia zlecenia,
- 6) Strategią Rozwoju Gminy Skawina na lata 2014 – 2020,
- 7) Zintegrowaną Strategią Rozwoju Obszaru Funkcjonalnego „Blisko Krakowa”,
- 8) Zintegrowanym Programem Aktywizacji i Partycypacji Społecznej na terenie Obszaru Funkcjonalnego „Blisko Krakowa”,
- 9) Zintegrowaną Strategią Rozwoju Edukacji i Rynku Pracy na terenie Obszaru Funkcjonalnego „Blisko Krakowa”,
- 10) Zintegrowaną Strategią Rozwoju Oferty Czasu Wolnego na terenie Obszaru Funkcjonalnego „Blisko Krakowa” ze szczególnym uwzględnieniem Oferty Rekreacyjnej i Ochrony Środowiska.